



**Obra**  
Serviços de Pós-Obra nas Áreas Comuns no Residencial Bosque da Freguesia - REV03  
Local : Estrada do Pau Ferro, nº 1322, Freguesia, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ.

**Bancos**  
SINAPI - 08/2025 - Rio de Janeiro  
SBC - 08/2025 - Rio de Janeiro  
ORSE - 07/2025 - Sergipe  
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo  
CPOS/CDHU - 06/2025 - São Paulo  
FDE - 07/2025 - São Paulo

**B.D.I.**  
28,49%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	TÉRREO (Parquinho, Circulação e Escada)	24.168,13	59,95 %
2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL NA COBERTURA E RESERVATÓRIO	4.534,74	11,25 %
3	LIMPEZA FINAL	2.190,62	5,43 %
4	CUSTOS ADMINSTRATIVOS LOCAIS	8.162,78	20,25 %
5	REVITALIZAÇÃO INTERNA DA ESCADA DE EMERGÊNCIA ( TÉRREO E SUBSOLO)	1.257,54	3,12 %

Total sem BDI	31.377,27
Total do BDI	8.936,54
Total Geral	40.313,81

Engª Civil Luciana de Oliveira Pereira Cabral - CREA nº 5061735617/D-SP  
Gerência de Engenharia - Divisão de Obras